

近江八幡市
鷹飼町
新築戸建

JR近江八幡駅徒歩5分
通勤で電車を使われる方で金田小学校区を
お探しの新婚さんや30代のパパママへ

OPEN HOUSE 開催
9月12日(土)、9月13日(日) 10時~17時

ナビ検索:近江八幡市鷹飼町1598-11

駐車場2台込で月々の返済が78,348円のマイホーム



- 駅近で電車通勤や買い物に
便利な立地です
- 小屋裏収納など収納たっぷり
片付け苦手な方にも助かります
- オール電化住宅で
光熱費がお得になります
- 2台駐車できます
(軽+普通車各1台)
- 家事をする人を考えた導線の
間取りです(洗面所2Wayなど)



販売価格(土地+建物+消費税)

2,980万円(税込)

3LDK

建物面積: 99.77㎡(約30.17坪)
土地面積: 114.52㎡(約34.64坪)

【物件概要】

- 所在: 滋賀県近江八幡市鷹飼町
- 交通: JRびわこ線近江八幡駅徒歩5分
- 土地面積: 114.52㎡(内私道負担約18.42㎡含む)
- 建物面積: 99.77㎡
- 構造: 木造2階建
- 築年月: 令和2年7月完成
- 都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 第一種中高層住居専用地域
- 建築確認番号: 第H31確申建築滋建住02461号
- その他/外構費用: 800,000円、建築確認申請費: 400,000円
- 現況: 完成済
- 取引態様: 仲介

【住宅ローン返済例】

月々 **78,348**円
2,980万円借入 返済期間: 35年
変動金利: 0.575% ボーナス払い無し
※別途諸経費がかかります



株式会社グレモン

お問合せは
こちらまで

☎ 077-598-5401

グレモン 不動産

検索

〒525-0027 滋賀県草津市野村6丁目10番21号

(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 滋賀県知事(1)第3560号 定休日:水曜日

HP <http://guremon.co.jp/>

広告有効期限 令和2年9月未まで