

太陽光発電付ZEH仕様オール電化住宅 ハイスペックな設備を登載したモデルハウス



広々とした2Fリビング、約8帖のバルコニーとつながります



家族構成に応じて、部屋を2つに分けることも可能です



特別決算キャンペーン！！

※特別決算キャンペーンにつき令和元年9月30日までの契約・引渡しを条件に
価格等の条件面ご相談のります！詳しくはスタッフまでお問い合わせください。
※条件面についてはお客様のご希望に添えない場合もございます。※具体的な交渉はお申込書をいただいてからの相談になります。
※引渡しが令和元年10月1日以降になる場合は別途消費税2%が必要になります。

【キャンペーン対象物件】

築後未入居モデルハウス特別分譲

近江八幡市
鷹飼町北

4,280万円 (税込)



■敷地面積163.75㎡(49.53坪)
■建物面積133.20㎡(40.29坪)

この物件の情報は
下記QRコードより確認できます



※JR近江八幡駅徒歩14分
※太陽光発電5.08kw搭載
※駐車縦列2台可能

周辺環境

◎セブンイレブン鷹飼町店	約400m
◎さくらっこ保育園	約450m
◎近江八幡市役所	約750m
◎関西みらい銀行	約750m
◎アルプラザ近江八幡	約1,100m
◎近江八幡中学校	約1,200m
◎金田小学校	約1,400m

物件概要

■近江八幡市鷹飼町北3丁目 ■JRびわこ線近江八幡駅徒歩14分
■土地:163.75㎡(49.53坪) ■延床:133.20㎡(40.29坪) ■築年月:2018年7月築
■構造:木造2階建 ■設備:電気、公営水道、下水道 ■現況:空家(建築後未入居)
■引渡:相談 ■その他:家具、ディスプレイ商品は価格に含まれません ■仲介



株式会社グレモン

〒525-0027 滋賀県草津市野村6丁目10番21号
(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

お問合せは
こちらまで

☎077-598-5401

■FAX077-598-5402

滋賀県知事(1)第3560号 定休日:水曜日

グレモン 不動産

検索

HP <http://guremon.co.jp/>

広告有効期限 令和元年9月末まで



特別決算キャンペーン！！

※特別決算キャンペーンにつき令和元年9月15日までの契約・引渡しを条件に

価格等の条件面ご相談のります！詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

※条件面についてはお客様のご希望に添えない場合もございます。※具体的な交渉はお申込書をいただいてからの相談になります。
*引渡しが令和元年10月1日以降になる場合は別途消費税2%が必要になります。

新築戸建 (土地+建物+外構+消費税)

【キャンペーン対象物件】

近江八幡市出町

3,680 (税込) 万円

- * JR近江八幡駅徒歩12分
- * オール電化住宅
- * 駐車縦列2台可能
- * エアコン1基、照明器具付
- * シューズクロック有り

返済プラン

- 借入金額3,500万円 ■自己資金180万円
- 変動金利0.675% ■返済期間35年 ■ボーナス返済無し
- 別途諸経費が必要となります

月々 **93,587** 円

※ご返済プランは一例ですので、お客様に合わせたプランのご提案も可能ですので、当社営業までお問い合わせください。

周辺環境

- ◎近江八幡市役所 約400m
- ◎関西みらい銀行 約400m
- ◎セブンイレブン近江八幡駅東店 約500m
- ◎さくらっこ保育園 約600m
- ◎アルプラザ近江八幡 約750m
- ◎近江八幡小学校 約1,500m
- ◎近江八幡中学校 約1,600m



見せ梁、吹き抜け有り、フロアは無垢材を使用



人造大理石トップシステムキッチン
コンロはIHクッキングヒーター



奥様には嬉しいカウンター付の洗面



この物件の情報は
下記QRコードより確認できます



- 敷地面積190.13㎡(57.51坪)
- 建物面積133.20㎡(28.64坪)

物件概要

- 近江八幡市出町 ■JRびわこ線近江八幡駅徒歩12分
- 土地:190.13㎡(57.51坪) ■延床:94.69㎡(28.64坪) ■築年月:2019年3月築
- 構造:木造2階建 ■設備:電気、公営水道、下水道 ■現況:空家(建築後未入居)
- 引渡:相談 ■その他:家具、ディスプレイ商品は価格に含まれません ■仲介



Guremon Inc.

株式会社グレモン

〒525-0027 滋賀県草津市野村6丁目10番21号

(公社)滋賀県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

お問い合わせはこちらまで

☎077-598-5401

■FAX077-598-5402

滋賀県知事(1)第3560号 定休日:水曜日

グレモン 不動産

検索

HP <http://guremon.co.jp/>

広告有効期限 令和元年9月末まで

